



### **HOTĂRÂREA NR. 333/2013**

**Privind însușirea unei documentații tehnice cadastrale de alipire, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 11, înscris în C.F. nr. 8460 Baia Mare, nr. topo 2708/1306, 2708/1007, nr. cadastral atribuit 115354, în suprafață de 76 mp**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, luni 30 septembrie 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr. 435/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru, prin care se propune însușirea unei documentații tehnice cadastrale de alipire, pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr.11, înscris în C.F. nr. 8460 Baia Mare, nr. topo 2708/1306, 2708/1007, nr. cadastral atribuit 115354, în suprafață de 76 mp.

#### **Având în vedere:**

-Documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat Horea Moldovan, vizată de către O.C.P.I. Maramureș sub nr. 34296/03.09.2013;  
-Solicitarea S.C."Romarta"S.R.L. Bucuresti, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 23176/10.09.2013, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local, pentru însușirea unei documentații cadastrale de alipire;  
-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

#### **În temeiul prevederilor:**

-Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
-Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;  
-Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;  
-avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;  
Documentația se însușește de Consiliul Local, pentru a putea fi operată în cartea funciară, deoarece hotărârea Consiliul Local este un act autentic în sensul prevederilor Codului Civil și poate fi înscrisă în cartea funciară.  
Avizul secretarului Municipiului Baia Mare:  
Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, art. 115, alin.1, lit. b și art. 121 alin. 2, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește documentația tehnică cadastrală de alipire pentru imobilul situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 11, înscris în C.F. nr. 8460 Baia Mare, nr. topo 2708/1306, 2708/1007, nr. cadastral atribuit

115354 , în suprafață de 76 mp , întocmită de topograf autorizat Horea Moldovan, vizată de către O.C.P.I. Maramureș sub nr. 34296/03.09.2013.

**Art.2.** Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la art. 1 din prezenta, vor fi suportate de către S.C.”Romarta” S.R.L. Bucuresti.

**Art.3.** Se încredințează serviciul de specialitate , cu efectuarea demersurilor necesare pentru înscrierea în Cartea Funciară

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică la :  
Primarul municipiului Baia Mare,  
Instituția Prefectului Județului Maramureș  
Instituția Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru  
S.C.”Romarta” S.R.L. Bucuresti - str. Gh. Bilascu nr. 10/2 Baia Mare,  
C.P.E.D.  
O.C.P.I. Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MOGA LILIANA**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>22</b>
<b>Pentru</b>	<b>21</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>1</b>